Пояснительная записка к проекту внесения изменения в Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/838, на территории в районе Веневского шоссе населенного пункта город Тула

Генеральным планом муниципального образования город Тула, утвержденным решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/838, земельные участки с кадастровыми номерами 71:14:020701:2925, 71:14:020701:2926, 71:14:020701:2928, 71:14:020701:3002, 71:14:020701:3003, отнесены к многофункциональной общественно-деловой зоне, земельные участки с кадастровыми номерами 71:14:020701:2961 и 71:00:000000:112922 отнесены к зоне озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), а земельный участок с кадастровым номером 71:14:020701:2976 отнесен к зоне озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), а также к зоне инженерной инфраструктуры.

По обращениям общества с ограниченной ответственностью «Землеустроительные проекты «Альфа» и Коняева О. В., в целях развития жилищного строительства и дальнейшего использования территории под комплексную застройку, на территории земельных участков с кадастровыми номерами 71:14:020701:2925, 71:14:020701:2926, 71:14:020701:2928, 71:14:020701:3002, 71:14:020701:3003, 71:14:020701:2961, 71:00:000000:112922, 71:14:020701:2976, расположенных по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Пролетарский, ш. Веневское, подготовлен проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Тула, которым предлагается:

- изменить в карте функциональных зон Генерального плана муниципального образования город Тула на территории в районе Веневского шоссе населенного пункта город Тула многофункциональную общественно-деловую зону, зону озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), зону инженерной инфраструктуры на жилую зону.

Заместитель начальника управления

градостроительства и архитектуры

администрации города Тулы Д.В. Гальперин